



IDEAS COURT ICHIGAOCHO
アイデアスコート市ケ尾町

Planning Guide

プランプレゼンシート



高台立地で
プライベート性の高い空間に
こだわりのプランニングを融合
住まう人の喜びを最大限に引出す1棟が誕生

子育て世代に嬉しい公園！

生活至便な立地に公園も多数で子育て世代には嬉しい環境！



<<徒歩圏内>>

- *見花山かりん公園(徒歩8分)
- *牛ヶ谷公園(徒歩12分)
- *泉田向公園(徒歩13分)



*泉天ヶ谷公園(徒歩4分)



*市ヶ尾下根公園(徒歩5分)



生活にかかせないスーパー

*業務スーパー 荏田西店(徒歩10分)



*生活クラブ生協大丸デポー(徒歩9分)





IDEAS COURT ICHIGAOCHO

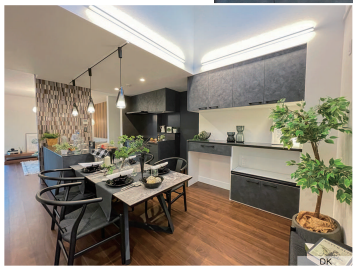
アイデアスコート市ケ尾町



和室
*あると嬉しい和室。ご両親やお友達が泊まりにきても1階を客間にできるので便利♪



LDK
*訪れた人が目を引くブラックで統一されたキッチンはこの家の顔となります。あると嬉しいカップボードもお揃いです！キッチンを中心に配置することでお子様の様子などをすぐ側で見守ることが出来るので安心です。ダイニングの吹抜けは光が差し込み、開放感のある空間に♪

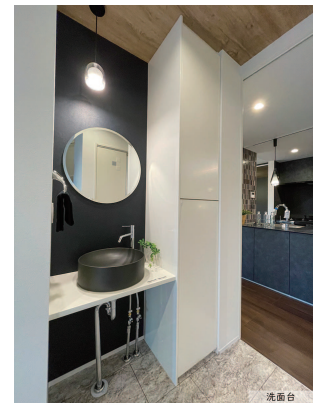


Strong Points

- ◎地震への備え『制振ダンパー』
- ◎荷物が多くても安心『非接触式タグキー』
- ◎不在時も便利『宅配ボックス』
- ◎省エネ『Low-E複層ガラス』
- ◎環境と家計に優しい『ecoジョーズ』
- ◎来客時に嬉しい『駐車場2台スペース』



玄関洗面
*帰宅後の手洗いがスムーズに行えます。鏡付きなので朝の身支度も◎



玄関クロークスペース
*シューズボックス横に設置したハンガーパイプは冬物コートなどを部屋まで持ち込まずに収納できるうれしいスペースです！



WIC
*主寝室にあるWIC。衣装や小物などを1箇所にまとめることで着替えがスムーズに。



洗面台
*広々とした2ポール洗面台。朝の忙しい時間でも2人並んでゆとりをもって支度ができます。
*一部折上げている天井には電動の室内物干しがあります！
*ストック保管などに便利な収納棚付き。



バルコニー
*洗面室から直接出ることができるバルコニー。室内物干しで準備をしてから干せるので、忙しい毎日でもストレスなく家事がこなせます。
*手摺りを高くすることで視線を気にせず洗濯物を外干しできます！



DOMA土間
*玄関、テラス、LDKどこからでも入れる3.6帖の土間部屋。使用用途を限定しないのでお子様のプレイルームや書斎、ホビールームとしても使用できます！
どんな使い方をするか考えるだけでもワクワクする1部屋♪



タイルテラス
*お手入れのしやすいタイル貼りテラス。リビングや土間部屋とつなげてアウトドアリビングとしてもお使いいただけます♪

