



IDEAS COURT TANA NO.10

イデアスコート田名 NO.10

掲載内容はメーカーCATALOGより抜粋しています。詳細内容は各メーカーCATALOGをご確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンプルやショールーム等にてご確認ください。商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。

木造軸組工法



日本の伝統工法

日本の気候風土に適応した木造軸組み工法。木材には調温機能や抗菌・殺菌機能がある事も確認されていて、人にやさしい作用があります。

構造の自由度が高い。

イデアスデザインの間取りはプランニングの自由度の高い木造軸組工法を採用し、個性的な間取りを実現します。

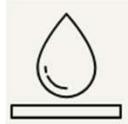
構造用耐力面材の採用 novopan STP II

novopan STP II は、木造軸組工法・枠組壁工法耐力壁の国土交通大臣認定を取得した9mm厚パーティクルボードの構造用耐力面材です。せん断剛性が、合板に比べ2倍以上。地震・台風に強い家を作ることができます。



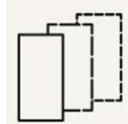
耐震性

パーティクルボードは構造用面材に求められるせん断剛性が、合板に比べ2倍以上。地震・台風に強い家を作ることができます。



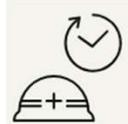
耐水性

耐水性を大幅に向上させたため、降雨などによる水漏れを起こしても木口の膨張はほとんど起こりません。



選べる壁倍率

軸組工法(大壁)では、くぎピッチの変更で3種類の壁倍率を、枠組壁工法では、2種類の壁倍率を使い分けることができます。



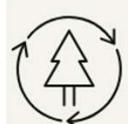
効率アップ

軸組工法では、床勝ち仕様に対応。2階バルコニー等も床先行で施工することができるため、安全で効率的な作業が可能です。



安定性

日本産業規格(JIS)に規定された工業製品であるため安定品質、安定価格でお届けすることができます。



エコ商品

リサイクル木材を主原料とするエコ商品です。接着剤には非ホルムアルデヒドタイプのものを使用しております。

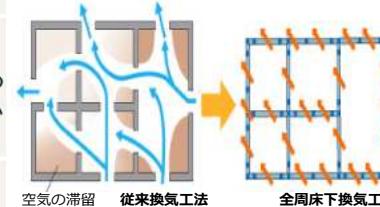
プレカット加工

CADで設計されたデータを基に、コンピュータ制御で加工された木材を採用します。それによって、品質のばらつきも少なくなり、耐久性の高い、高品質な家づくりが可能になります。



基礎パッキン

周囲に通気スリットを設ける基礎パッキン工法を採用しています。床下全体に空気の滞留が無く、床下は常に乾燥した状態に保たれます。



ベタ基礎

家の荷重を鉄筋コンクリートの底板全体で受け止め、面で支えます。



サッシ

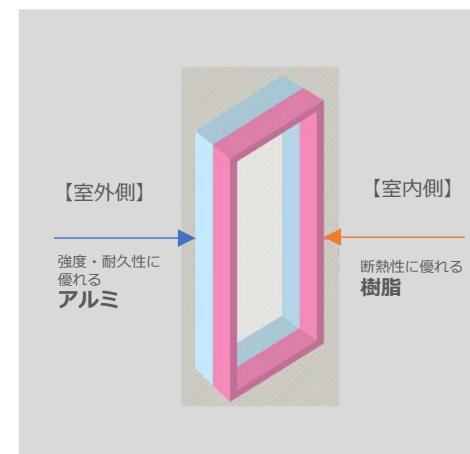
LIXIL TOSTEM

ハイブリッド窓
防火戸FG-H

ハイブリッド構造で、フレーム高性能化。

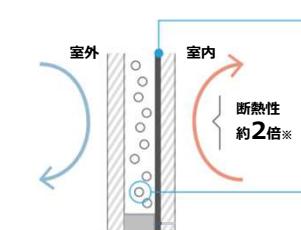
室内側には、アルミニウムに比べ熱伝導率が約1/1000の樹脂を採用し熱の出入りを抑制。

アルミニウムの良さと樹脂の良さを融合させた新しい構造の窓それが「ハイブリッド窓」です。



高断熱を追求し、ガラス高性能化。

特殊金属膜の効果で一般複層ガラスの約2倍の高い断熱性を発揮する「Low-E複層ガラス」を標準設定。アルゴンガスによって更に高断熱に。

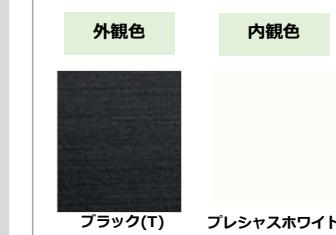


Point① Low-E膜
ガラス面に特殊な金属膜をコーティングすることで、熱の伝わりを抑制。

Point② アルゴンガス
乾燥空気と比べ、熱の出入りを約30%抑制。

*一般複層ガラスとLow-E複層ガラス グリーンの比較。

サッシカラー



防火戸FG-H/防火戸FG-L

総すべり出し窓(オペレーター)
網入りLow-E複層ガラス(アルゴンガス入り)

熱貫流率

1.78
W/(m²·K)

JIS A 4710に基づく代表試験体の熱貫流率
代表試験体は、国立研究開発法人 建築研究所HP内「窓・ドアの熱貫流率に関し試験体と同等の性能を有すると認められる評価品の範囲を定める基準」に基づく

屋根

KMCW

屋根に望まれる性能をひとつに

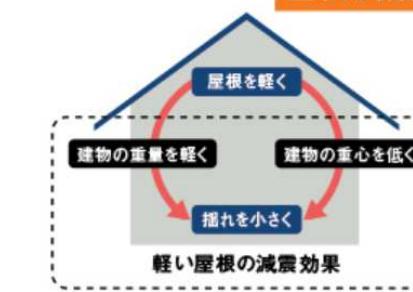
COLOR BEST
ネオブラック

グリシェイドクアッド

「2つの無機層」で色艶をキープ
屋根材は年月が経つほど、紫外線の影響で次第に色あせていきますが「グリシェイドクアッド」は高品質アクリルコートでコーティングをしている為、色感を長期間確保続けます。

軽い屋根の減震効果

屋根で減震



耐風性
独自の施工方法で、強風でのスレや飛散を防ぎます。

防水性
二重の防水設計で、大雨の際にも漏水を抑えます。

遮音性
音の透過を抑えて、静かな居住環境を実現します。

断熱性
熱損失が少なく、夏も冬も快適な環境を保ちます。

防火性
火災でも燃えにくい不燃材料認定の屋根材です。

耐久性
高密度で均一な構造が性能を長期間維持します。

耐衝撃性
繊維補強で強度を高め破壊を最小限に抑えます。

軒天



ホワイト/ニチハ

まもりすまい保険



安心を、ささえる。未来へ、つなぐ。
住宅保証機構株式会社

掲載内容はメーカーCATALOGより抜粋しています。詳細内容は各メーカーCATALOGをご確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンプルやショールーム等にてご確認ください。商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。



雨水で汚れを洗い落とす「セルフクリーニング機能」。

マイクロガードは、付着した汚れを雨水で繰り返し落とせる「セルフクリーニング機能」。

親水性の効果で空気中の水分子を取り込んで外壁表面に薄い水分子膜を作り、汚れを浮かせて、雨で洗い落とします。



セリオスタイルV施工事例 ※色は異なります。

ベース外壁

モエンエクセラード16 Vシリーズ

セリオスタイルV



アイボリー

アクセント部外壁

モエンエクセラード16 Vシリーズ

セリオスタイルV



ブラック

掲載内容はメーカーカタログより抜粋しています。詳細内容は各メーカーのカタログをご確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンプルやショールーム等にてご確認ください。商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。

LIXIL GIESTA 2 ジエスタ2 M16型



BBクリエイダーク

防犯機能

破られにくい「2ロック」で、ピッキング対策も万全。

解錠に時間がかかる力がほどドロボウから狙われにくくする。

2ロックを標準装備し、シリンダー自体が不正解錠

しづらい構造なので、ピッキングなどによる

「施錠開け」対策に効果的です。



こじ破りに強い、3つの錠付デッドbolt。

3つの錠付デッドboltを採用。

こじ破りに対する抵抗力を高めています。



便利

For Usability

手軽にピッタリでカギが開く、
ストレスフリーの玄関へ。



CAZAS+

カザスプラス

駅の改札は、カードや
ケータイでピッタリ通れる。
そんならくらくなスタイルをわが家の玄関に。
カザスプラスなら、ドア
のボタンを押して
カードやケータイを
かざすだけで施錠
できます。



※ハンドルデザインは左記F型ハンドルになります



お持ちの携帯電話がおサイフケータイ対応機種ならカードキーの代わりに玄関のカギとしてご利用いただけます。
※iPhoneは使用できません。

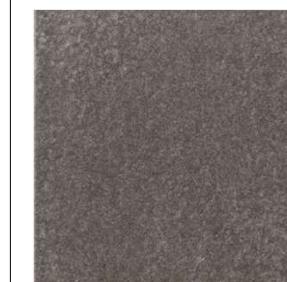


[F型]

ハンドルタイプ：F型ハンドル
色：ブラックになります

空間にも人の手にも「Fit」する形。F型ハンドル

玄関タイル



IPF-300/GRL-13

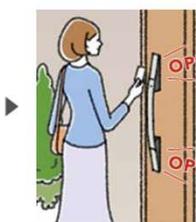
LIXIL

300角磁器タイル

帰宅時



ドアのボタンを押す



カードやケータイをかざすと
2つのカギが自動で解錠



手動で閉める
※オートロックにもできます。

外出時



上下のサムターンを
回して解錠



ドアのボタンを押して
カードまたはケータイをかざす



2つのカギが自動で閉まる
上2ヶ所同時ロック

セット内容



専用カードキー
(ブラック)3枚



オーナーキー
1本



標準キー
4本

Panasonic VERITIS



フローリング：ホワイトオーク(シート)



収納建具



フローリング

椅子の引きすりや掃除機などによる傷がつきにくい。^{*1}

緻密で、平滑な塗膜を持つ塗装仕上げは、擦り傷がつきにくく、光沢感が長持ちします。
※1ピアノ、冷蔵庫などの重量物の場合は傷がつくことがあります。

お手入れはから拭きだけ。
ワックスなしで美しさが長持ち。

ワックスかけなしで、お手入れはから拭きだけでOK。表面の光沢が長持ちし、汚れや傷もつきにくくなっています。
※スリップ(裏面は月に1~2回洗浄してください。
※すり傷に強い床材ですが、ご使用によっては傷がつく場合もあります。また傷がついた場合、汚れが拭き取れないことがあります。

内装ドア：ウォールナット

1F廊下



居室・和室



洗面・トイレ



掲載内容はメーカーCATALOGより抜粋しています。詳細内容は各メーカーCATALOGをご確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンブルやショールーム等にてご確認ください。商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。

玄関収納コンポリア



※天袋ユニットは取手のない手掛け仕様の扉になります。

【棚板】



棚板は、取り外して水洗いできる樹脂製。
非塗装系樹脂(グレー色)です。

【耐震ロック】

天袋ユニットに耐震ロックを標準装備しています。





フラット対面 システムキッチンステディア



プラン・扉面材イメージです。詳細は異なります。
左右反転タイプになります。

扉面材・取手

人工大理石ワークトップ[®]

人造大理石ならではの
落ち着いた雰囲気
滑らかな質感
上質なキッチン空間
を演出

カウンター奥行970

ガスコンロ



ホーロートップ3口ガスコンロ間
口60cm片面焼きグリル
ダブル高火力・トロ火・安全機能

食器洗い乾燥機



W450 浅型タイプ
食器収納容量40点/約5人分

レンジフード



スリムでスッキリしたデザイン
省エネ性の高いLED照明を搭載

浄水機能付き水栓



浄水機能付きハンドシャワー水栓
省エネ水栓

節湯B

節湯C1

足元スライドタイプ[®]

ストック類や普段使わない物を
分類して収納できます

お手入れしやすい内面形状
レンジフードの内面は四隅までスッキリ
としたお手入れしやすい形状です
さらに油汚れをはじきやすい
「はつ油塗装」を施しました

※写真はセンタータイプです。サイドタイプの
場合、内部構造の向きが異なります

ステンレスエコキャビネット

見えない部分まで上質ステンレス。だから、清潔、長寿命、エコロジー。



カビや匂いがつきにくい

カビが繁殖しにくく、ニオイもつきにくいステンレス
食品を扱うキッチンには、最もふさわしい素材です。

美しさが長持ち。

ステディアは、底板、側面、骨組までステンレス。
お手入れ簡単で、何年経っても美しさを保ち続けます。

水汚れ、錆、熱に強い。

表面にバリアーを形成して、水汚れや錆から身を守る
ステンレス。熱にも強く、料理を思いきり楽しめます。

長寿命で、環境にやさしい。

ステンレスは耐久年数が長く80%以上のリサイクル率
を誇る、環境にやさしいエコロジー素材です。



コンロ横引き出し



シンクキャビネット



コンロキャビネット

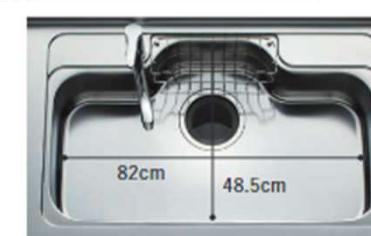
Kitchen Panel

油や臭い、汚れをつきにくくするキッチンパネル。
目地が少ないので、お手入れも簡単です。

ホワイトクラウド

シンク

大きな鍋も洗える奥行きワイドなサイズ。調理スペースもゆったり。



水はね音が抑えられる静音シンク



こんなところも魅力／

効率的に収納できる「洗剤バスケット」

シンク内にバスケットを設置し
洗剤やスポンジをスッキリ収納
します。

LIXIL

SYSTEM BATHROOM

1616 1.0坪サイズ
浴室内部寸法: 1600×1600×2150 (mm)

AX



床壁浴槽のカラーシュミレーションになります。
設備内容・詳細は次ページをご参照ください。

壁アクセントパネル
ウォールナット/光沢



FRP床/単色ホワイト



壁ベースパネル
マットホワイト



FRP浴槽ホワイト



掲載内容はメーカーから取り扱っています。詳細内容は各メーカーから確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンプルやショールーム等にてご確認ください。商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。

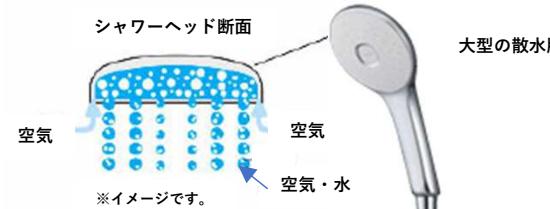
スイッチ付きエコアクアシャワー 快適入浴

空気を含んだ大粒の水滴が心地よい超節水シャワー。



心地よさと節水のヒミツ

散水板の穴の大きさや位置の工夫と、水滴にたっぷりの空気を含ませることで、ボリュームのある浴び心地と節水の両立を実現。



エコアクアシャワー 最適流量6.5L/分 35%節水 約38,150L/年

マグネットシェルフ

キレイ

好きな位置にカスタマイズ。簡単に外せてまる洗い。



裏までキレイに洗えます。



バスルームまる洗い。

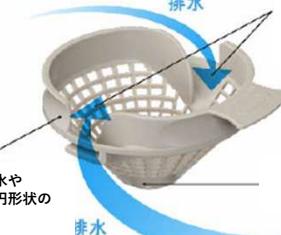


パッとくるりんポイ排水口

キレイ

パッとゴミがまとまって、
カンタンにポイッ。

※1特許第7336233号 ※2特許第7336236号



安定した渦を生み出す、
底面まで延びた導水面と円すい構造

スムーズに水や
髪を流す半円形状の
立ち上がり

小さくゴミをまとめる
底面構造

渦でまとったゴミをポイッとするだけ。



※写真は渦が見えるように
排水口の蓋を外しています。
ご使用の際は排水口に蓋をしてください。



動画はこちら

とるピカスリムカウンター

キレイ

外して洗えて、裏までキレイ。



とるピカ

ボトルなどが手元にたっぷり置ける
スリムカウンターです。
カンタンに壁から外して、まる洗いできます。

掲載内容はメーカーCATALOGより抜粋しています。詳細内容は各メーカーCATALOGをご確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンプルやショールーム等にてご確認ください。商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。

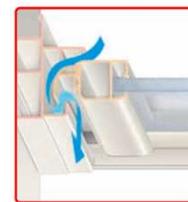
キレイドア

キレイドア



カビやすい浴室側のパッキンをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

タテ枠ドア換気口

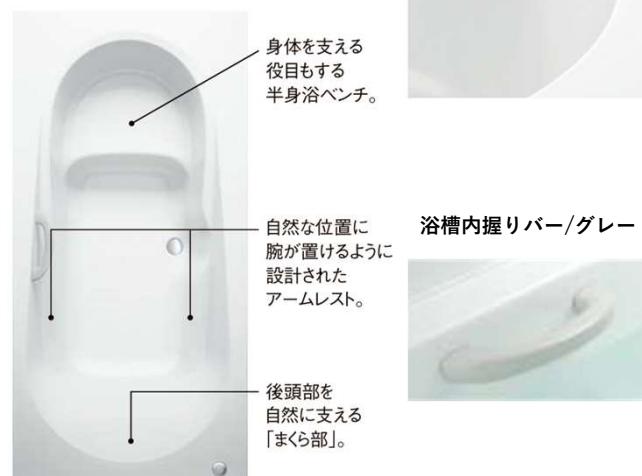


ホコリがたまりやすく、お掃除しにくいドア下部のガラリをタテ枠に埋込みました。

浴槽

エコベンチ浴槽

半身浴ができるベンチ付の節水型浴槽。デザインと節水を両立しています。



材質
FRPホワイト

洗い場水栓

エコアクア シャワー

スライドバー



シェルフ

マグネットシェルフ
ホワイト180W2段



お好みの位置に取り付けられ
カンタンに取り外せてまる洗い
ウラもオモテも壁もキレイ
マグネットシェルフ

換気設備

100V換気乾燥暖房機



ランドリーパイプ



ネオサークル照明

LEDランプ



ミラー・タオル掛

タテ長ミラー
300W×800H



浴槽排水栓

操作ボタン



排水栓



浴槽排水が指1本でカンタンな
プッシュワンウェイ排水栓



フロフタ

薄型保温2枚組フタ



組フタフック



水はけの良い床



水はけがよく、すべりにくい床

※換気や床の掃除、使用状況によっては水が残ることがあります。ご使用後は換気扇を運転させることをおすすめします。

掲載内容はメーカーカタログより抜粋しています。詳細内容は各メーカーカタログをご確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンプルやショールーム等にてご確認ください。商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。

1F 廊下コンパクト・ドレッサー

ESTA LIXIL



※画像はイメージです。
組み合わせなどは右記ご参照下さい。



ミラー
450×1050



タオルリング



クリエモカ

お手入れカンタンなボウル



洗面ボウルが一体成形になったカウンターなので、つなぎ目がなく、お手入れも簡単です。



洗面器はしっかり顔を
洗える奥行き400mm



つなぎ目がなく、凹凸も少ないため、汚れがたまりにくい形状です。サッとひと拭きでお掃除が簡単です。



濡らしたくないものを一時置きするのに便利なドライスペース。

本体キャビネット

水栓・排水口



大きなものを効率よく収納できます。



扉は取手レスデザイン。押して開けるプッシュ式開閉。



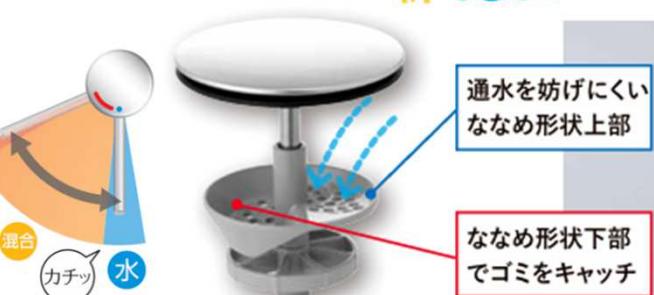
シングルレバー
混合水栓



お湯が混合する位置はクリックでお知らせします。

レバーハンドル正面の
位置では水が出ます。

新てまなし排水口



新てまなし排水口

通水を妨げにくい
ななめ形状上部

ななめ形状下部
でゴミをキャッチ

掲載内容はメーカーCATALOGより抜粋しています。詳細内容は各メーカーCATALOGをご確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンプルやショールーム等にてご確認ください。商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。

2F洗面化粧台

LIXIL ひろびろボウル & くるくる水栓 Piara



※画像はイメージです。
組み合わせなどは右記ご参照下さい。



引き出しタイプ
扉材カラー



クリエモカ

本体+ミラーキャビネット



2人並んでの身支度も



洗顔・洗髪もゆったりスペース

つけ置き洗い中の手洗いも
ハイバックガード一体ボウル
パケツの水汲みも

広く作業しやすい底面

ハイバックガード
一体ボウル&壁付水栓

ウェットパレット



ドライパレット

くるくる水栓

使いたい位置にくるりと回せる くるくる水栓



エコハンドル

よく使う正面のハンドル位置で「水」を出す省エネ設計。お湯を無意識に使うことがないため無駄な給湯エネルギーを使いません。
お湯が混合する位置はクリックでお知らせします。



ホース収納式

掲載内容はメーカーCATALOGより抜粋しています。詳細内容は各メーカーCATALOGをご確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンプルやショールーム等にてご確認ください。商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。



壁埋込収納



壁リモコン

陶器カラー：ピュアホワイト
ペーパーホルダー

タオルリング



タオルリング



壁リモコン

陶器カラー：ピュアホワイト
ペーパーホルダー

ベーシア シャワートイレ

キレイ機能

パワーストリーム洗浄



強力な水流が便器鉢内の隅々まで回り少ない水でもしっかりと汚れを洗い流します。

GOOD DESIGN AWARD 2016
GOLD AWARD

フチレス形状



フチを丸ごとなくし、サッとひと拭きお掃除ラクラクです。

落ちるんです。100年クリーン「アクアセラミック」



100年
クリーン
AQUA CERAMIC

お掃除するたび、ガンコな水アカが落ちるんです

従来の衛生陶器ではできなかった「ガンコな水アカ」も「汚物」もどちらも落とせる、お掃除ラクラクな衛生陶器です。
さらにキズがつきにくく、ISOに準拠した抗菌(銀イオン)パワーで細菌の繁殖も抑えます。

スローダウン便座

便座がゆっくり閉まって閉まる時の音を軽減します。



女性専用レディスノズル

LIXILはノズルが2本。おしり洗浄用とは別に、女性にやさしいビデ洗浄用ノズルを搭載しました。



シンプルなデザイン & お掃除ラクラクな一体型シャワートイレ。

お掃除ラクラクで、エコロジーな超節水タイプ。



しっかりエコ

エコロジーでエコノミー^{大好きな水をムダなく貢ぐ}
節約します。

ECO5

大洗浄5L、小洗浄3.8Lの「超節水ECO5トイレ」
従来品※(大13L)と比べ約69%の節水を実現。
2日でおフロ1杯分以上(280L)節約できます。

また、水道料金なら年間約13,800円もお得です。

※1989～2001年発売品

【試算条件】4人家族(男性2人、女性2人)が大1回/人・日、小3回/人・日使用した場合。
【引用元】省エネ・防犯住宅推進アプローチブック
【単価】上下水道: 265円/m(税込)



年間 約 13,800 円 節約できます。

年間 約 5,500円 節約できます。(※の場合)

キレイ便座

汚れが入りやすい継ぎ目がありません。新素材により気になる便座裏の汚れもサッとひと拭きお掃除ラクラク。



ノズル先端着脱

ノズルの先端を取り外してカンタン交換可能です。



掲載内容はメーカーCATALOGより抜粋しています。詳細内容は各メーカーCATALOGをご確認ください。商品は印刷の為、実際の色とは異なります。未完成物件の場合、サンプルやショールーム等にてご確認ください。商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合があります。掲載の写真はイメージとなります。

TVドアホン

Panasonic
外でもドアホン

親機1台・子機1台
※必要に応じて、あとから子機の増設可能。



スマホで外から来客対応

留守でも来訪者の
画像を自動録画

広角レンズ

ワイヤレス
モニター子機

安心アラート

外にも火災警報
※住宅用火災警報器との連携必要

LED照明

LEDダウンライト

ダウンライト設置箇所には消費電力、電気代を抑える
LEDダウンライトを採用。器具メーカーは当社指定となります。



24時間換気システム

給気と排気を強制的に行う換気システム。

器具メーカーは当社指定となります。



ワイドスイッチプレート

Panasonic

コスモシリーズワイド21スイッチ・コンセント

子どもでも押しやすい。
そんなスイッチなら、
家族みんなが使いやすい。

LONG LIFE DESIGN
グッドデザイン・ロングライフケイン賞

ホタルスイッチ、パリオットスイッチは一部に設置されます

ガス給湯器

\ ブライツ/
BRIGHTS
TOUGH & FINE

エコジョーズ

ecoジョーズ

BRIGHTS[ブライツ] オート
24号 FH-E2422SAシリーズ

従来のタイプ

エコジョーズ

↓ DOWN

年間ランニングコスト

161,040円

年間ランニングコスト

186,520円

オートタイプ

スイッチポンで設定湯量
と温度の湯はりから保温
(おいだき)まで自動で行
います。

スイッチ"ポン"

自動

設定「温度」と「湯量」に
なると自動でストップ!

たし湯
たし湯は
ワンタッチ!

配管クリーン機能で、自動運転
終了時にはおいだき配管内に
水やお湯を流して
「自動で洗浄」※します。
※配管内の雑菌などを除去する機能で
はありません。

自動的にお湯はり

自動ストップ

自動で保温(おいだき)
(0~9時間可変)スイッチ"ポン"でたし湯
(20ℓ・40ℓ・60ℓ)

自動湯はり時間短縮

ブライツシリーズは最大湯量の上限がアッ
プされ、自動湯はりがスピードアップ。
※入水温度20℃/設定40℃180Lお湯はり

従来製品
(FH-E248AWL)

新BRIGHTS
(FH-E2422SAWL)

12分

9.5分

2.5分短縮

登録による保証期間

通常の保証期間

2年保証

5年保証

登録後の保証期間

2年保証

+3年

設置日 1年 2年 3年 4年 5年



GOOD
DESIGN

ECO JOSEZ

東京都環境局「グレードAA」認定機器

東京都が行っている低Nox【50ppm以下】・低CO2【熱効率95%以上】小規模
燃焼機器認定制度の認定を受けています。認定機器はエネルギー効率が高いため、
導入後の燃料費が削減できることに加え、導入する際に税の減免等が受けられる
場合もあります。